

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Allendorf (Eder)



Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 304 „Im Inkerfeld“

(Änderung im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB)

Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Entwurfsunterlagen der Bebauungsplanänderung liegen im Zeitraum vom

Montag, den 15.05.2023 bis einschließlich Freitag, den 16.06.2023

in der Gemeindeverwaltung der Gemeinde Allendorf (Eder), Schulstraße 5, 35108 Allendorf (Eder), Bauverwaltung, während der allgemeinen Dienststunden im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB zu jedermanns Einsicht aus. Anregungen können während dieser Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Gem. § 4a Abs. 4 BauGB wird darauf hingewiesen, dass die Entwurfsunterlagen sowie die Bekanntmachung in dem o.g. Zeitraum auch auf der Homepage der Gemeinde Allendorf (Eder), unter der dem nachfolgend genannten Link:

<https://www.allendorf-eder.de/leben-in-allendorf/bauen/bauleitplaene/>

sowie auf dem zentralen Internetportal des Landes

<https://bauleitplanung.hessen.de/>

zur öffentlichen Einsichtnahme bereitgestellt werden.

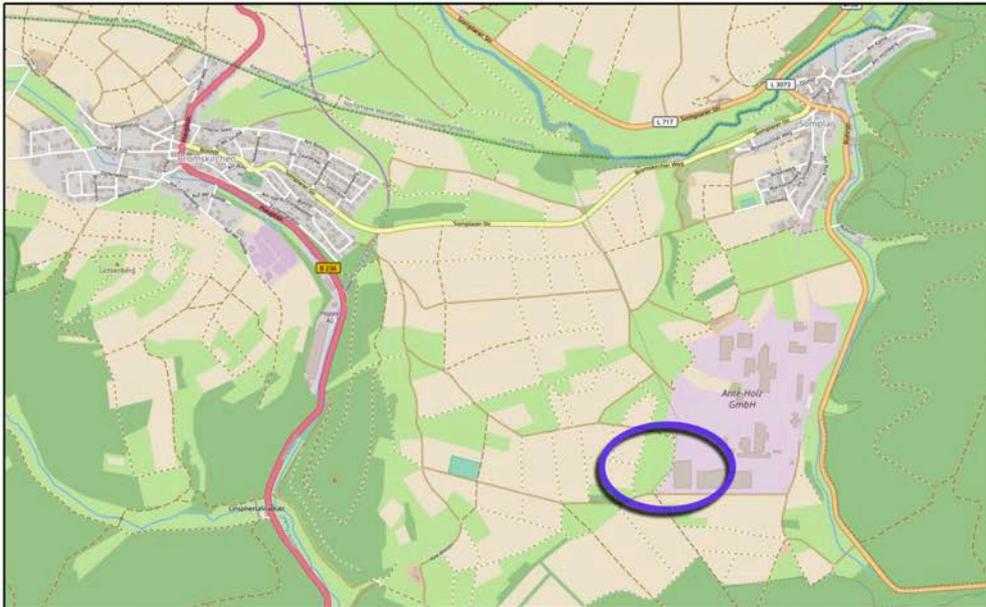
Den Bürgern wird dadurch Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Gem. § 3 (2), Satz 2 Halbsatz 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

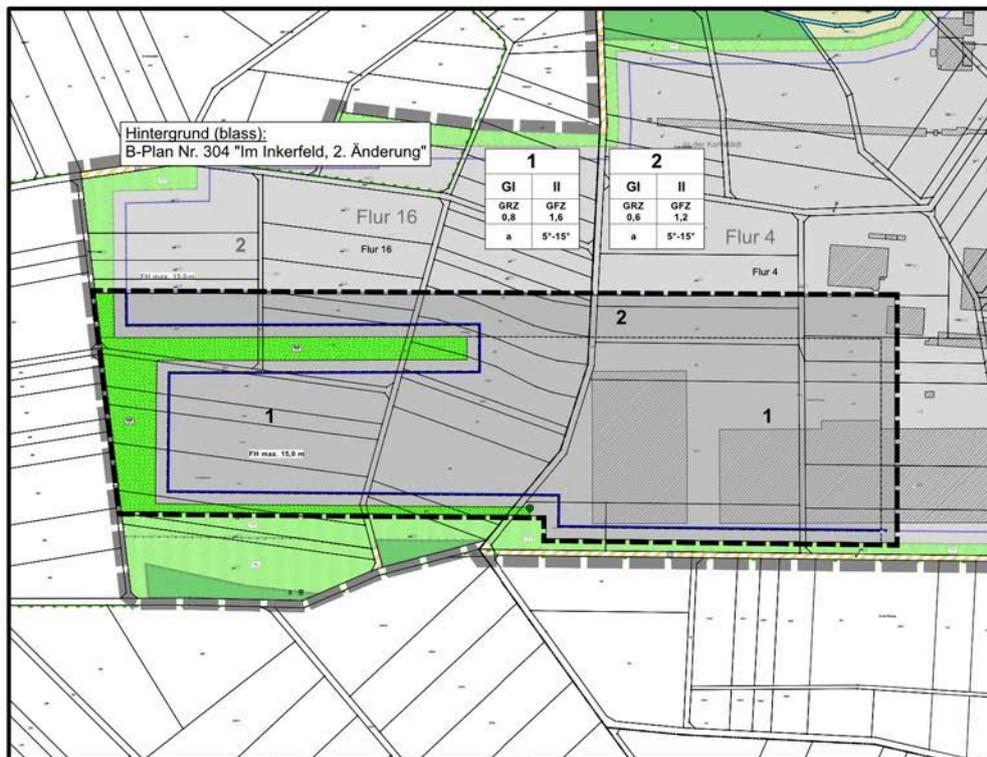
Gem. § 13 Abs. 3 Satz 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass die Bebauungsplanänderung im vereinfachten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird.

Die räumliche Lage des Plangebietes sowie der Entwurf der Bebauungsplanänderung (Planteil) gehen aus den nachstehenden Übersichtskarten hervor (jeweils fett umrandeter Bereich).

Räumliche Lage (OpenStreetMap - unmaßstäblich)



Räumlicher Geltungsbereich und Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 304 "Im Inkerfeld" (Planteil - unmaßstäblich)



Gemeinde Allendorf (Eder), den 05.05.2023
gez. Bürgermeister Junghenn